



महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ३६]

बुधवार, जुलै ३, २०२४/आषाढ १२, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ५२

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

बृहन्मुंबई

अधिसूचना

क्र. झोपुप्रा/अभि/३क१/हनुमान नगर (जोगेश्वरी)/मोगरा/के-पू/२०२४/३४८५०.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालील प्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०३४ चे नियम ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

मौजे मोगरा, तालुका अंधेरी

अ. क्र.	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	२३१/अ	१०८६२.५०	३२५४.१२	न. भू. क्र. २६३/१ पै, २७०/अ, २७०/ब, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे	न. भू. क्र. २३३, २६७/ब, २६७/ब/१, २६७/ब/२, २६७/ब/३, २६७/क, २६७/ड	न. भू. क्र. २३१/अ पै, २३३, २६७/क	न. भू. क्र. २६३/१ पै, २६७/ब /३ २६९ पै, २७०/ब
२	२३१/१ ते ८	१२१.५०	१२१.५०				
३	२६३/१	३९२.१०	६९.००				
४	२६८	४४६.१०	४४६.१०				
५	२६८/१	४४.६०	४४.६०				
६	२६९	९७७.२०	१३५.८०				
७	२६९/८	५५.९०	५५.९०				
८	२६९/९	६३.३०	६३.३०				
एकूण		१२९६३.२०	४१९०.३२				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व) मुंबई ४०० ०५१.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

Greater Mumbai

NOTIFICATION

No. SRA/ENG/3C(1)/Hanuman Nagar (Jogeshwari)/KE/2024/34850.

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as “Slum Rehabilitation Area”.

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned, is hereby declare the area shown in schedule as “Slum Rehabilitation Area”. Now the said area is open to submit Scheme of Slum Rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Village Mogra, Taluka Andheri

Sr. No.	CTS No.	Area as per Property card (Sq.mtr.)	Area declared as “Slum Rehabilitation Area” (Sq.mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	231/A	10862.50	3254.12	CTS No. 263/1(pt.), 270/A, 270/B, Western Express Highway	CTS No. 233, 267/B, 267/B/1, 267/B/2, 267/B/3, 267/C, 267/D,	CTS No. 231/A (pt), 233, 267/C	CTS No. 263/1(pt), 267/B/3, 269 (pt), 270/B
2	231/1 to 8	121.50	121.50				
3	263/1	392.10	69.00				
4	268	446.10	446.10				
5	268/1	44.60	44.60				
6	269	977.20	135.80				
7	269/8	55.90	55.90				
8	269/9	63.30	63.30				
Total		12963.20	4190.32				

Slum Rehabilitation Authority, Greater Mumbai

Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E), Mumbai 400 051.

Dr. MAHENDRA KALYANKAR,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority,
Greater Mumbai.